

**CONCURSOS DE IDEAS
PARA EL PROYECTO DE TRES PROMOCIONES DE VIVIENDAS DE
PROMOCIÓN PÚBLICA EN MADRID**

ACTA DEL JURADO

PRIMERO:

El día 22 de marzo de 2007, a las 10:00 horas, en la sede de la Oficina de Concursos de Arquitectura de Madrid, se reúne el Jurado de tres concursos de ideas convocados por el proyecto de viviendas de promoción pública en la parcela 010 del plan Valdebebas (420 viviendas), parcela RSM-VP 4 del plan los Ahijones (982 viviendas) y parcela 3 del plan de los Berrocales (1308 viviendas).

Por razones de oportunidad, se ha constituido el mismo Jurado para los tres concursos, reuniéndose en una única sesión plenaria.

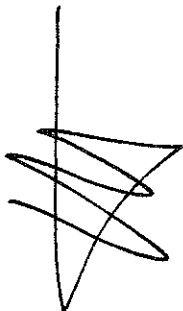
La composición completa nominal del Jurado es la siguiente:

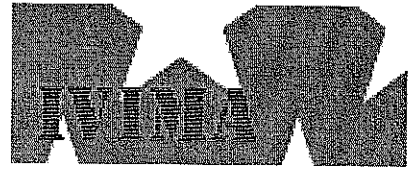
Presidente:

- **D. José Antonio MARTÍNEZ PÁRAMO**, Director Gerente del IVIMA. Dado que tendrá que ausentarse momentáneamente, anuncia que en su ausencia delega el voto en **D^a Ana Isabel Martín Sanz**, Arquitecta, Jefe de Servicio de Arquitectura del IVIMA.

Vocales:

- **D. Carlos BARTOLOMÉ MARÍN**, Director del Área de Promoción y Rehabilitación del IVIMA; Dado que tendrá que ausentarse momentáneamente, anuncia que en su ausencia delega el voto en **D. Ángel Gómez Cuesta**, Arquitecto, Coordinador responsable del equipo de seguimiento del IVIMA.
- **D. Jesús CALATAYUD HERNANDO**, Arquitecto, Jefe de Servicio de Estudios Urbanísticos, por renuncia de **D. Francisco DÍAZ-MAURIÑO**, Jefe del Área de arquitectura y Urbanismo del IVIMA, quien se encuentra en situación de incompatibilidad por la presentación al concurso de un familiar en segundo grado.
- **D^a. M^a Teresa ELVIRA ROSADO**, Arquitecta, asesora técnica de la Dirección del Área de Promoción y Rehabilitación del IVIMA.
- Un arquitecto representante del **COAM** en la **CIPHAN** (Comisión Institucional para la Protección del Patrimonio Histórico y Natural):
 - **D. Vicente PATÓN JIMÉNEZ**





- Dos arquitectos de reconocido prestigio propuestos consensuadamente por el **COAM** y el **IVIMA**:
 - **Beatriz MATOS CASTAÑO**
 - **María FRAILE OCHARÁN**

Secretario:

- **D. José María GARCÍA DEL MONTE**, Director de la Oficina de Concursos de Arquitectura de Madrid.

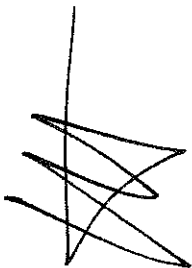
A continuación, en cumplimiento de lo dispuesto en el punto 10.1.3 de las bases, todos sus miembros manifiestan no tener conocimiento de la presentación a concurso de personas por quienes pudieran incurrir en situación de incompatibilidad.

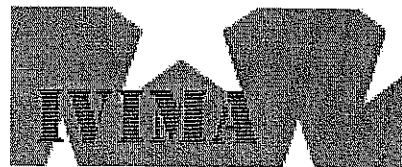
SEGUNDO:

El Secretario informa de que la lista completa de propuestas recibidas es la siguiente:

AHIJONES

- 01_EL BOSQUE OCULTO
- 02_CÉLULAS VERDES
- 03_MIKADO
- 04_TODO_FLUYE
- 05_PAUTADOS
- 06_CELLULAR
- 07_SATURNO
- 08_MIL_DOSCIENTOS
- 09_CENTRAL PARK (E)
- 10_1+1+1
- 11_LA-LO
- 12_BOSQUE "HABITAT"
- 13_LABORATORIO DE TIZAS
- 14_ENTRE LOS DEDOS
- 15_TIRITAS
- 16_ORIZZONTI NEL VERDE
- 17_DONUTS
- 18_FOTO_SÍNTESIS
- 19_FOLIES
- 20_SOS 5
- 21_CASTILLA
- 22_GEN URBANO
- 23_VIVAN LOS NOVIOS
- 24_LOOP896
- 25_CON SECUENCIA 1



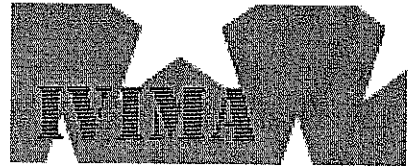


26_EN LA VARIEDAD ESTÁ EL GUSTO...
27_CONTENIDOS
28_70M2
29_LEVÁNTATE AL PIÉ DEL VIENTO
30_OMPHALE
31_RACIMO
32_J-ONDA
33_...UN JUEGO DE NIÑOS...
34_GYMNOPEDIA
35_362202

BERROCALES

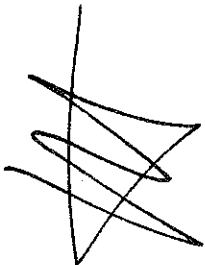
01_CROMÁTIDA
02_HABITATUM 2011
03_NATURA
04_UN COUP DE DÉC
05_INTER NATURA
06_3TSPPU
07_JÚPITER
08_EL CAMINO
09_VACIO ENTRE DOS
10_HIPODAMO DE MILETO
11_KLEIN IST GROSS
12_GIRASOLES
13_PAISAJE URBANO
14_FROM DENSE TO LIGHT
15_KILIM
16_CULTIVOS
17 (pasa a 35 de ahijones; error de clasificación)
18_CONSTRUYENDO SITUACIONES
19_BLÛTE
20_...UNA CASA PARA COSIMO
21_1308 VIVIENDAS DENTRO DE UN PARQUE
22_TRANSITA
23_CON SECUENCIA 2
24_EL BARRIO DE TODOS ES LA CASA DE CADA UNO
25_TU CASA ES ÚNICA
26_UNTITLED
27_YUN DAI
28_400HEXAGONOS
29_2+1
30_IGUAL PARA TODOS DNA
31_PUNTOS Y LINEAS





VALDEBEBAS

- 01_HOMENAJE AL PARQUE
- 02_VICTOR VICTORIA
- 03_HABITAR EN RED VIVIR EN COMUNIDAD
- 04_F CONTINUO
- 05_EL PATIO DE MI CASA ES PARTICULAR
- 06_PRAXIS
- 07_X537
- 08_SECECCIÓN SOLAR
- 09_ZEP E LIN
- 10_INTERVALO
- 11_ADN
- 12_FRAGMENTOS
- 13_¿DE VERDAD?...¿Y CON HIPOTECA?
- 14_WAM!!!
- 15_MARTE
- 16_UNIFAMILIARES EN ALTURA
- 17_VDB 010
- 18_PERFORACIONES
- 19_LIM9
- 20_FIRME AQUÍ
- 21_CINCO LOBITOS
- 22_SIERRA
- 23_CON SECUENCIA 3
- 24_BE - BOP
- 25_UNOPUNTODIECISIETE
- 26_TAMIZ
- 27_VERTEBRA
- 28...OESTE O ESTE
- 29_PIRINDOLA
- 30_ME INCLINO POR EL
- 31_FITERO
- 32_ARRAN
- 33_FLAMF03
- 34_CITY - LIMITS
- 35_CIR
- 36_CICPLOPES
- 37_ADN
- 38_LORENA
- 39_WAVES





A continuación informa de dos incidencias detectadas consistentes en la entrega fuera de plazo, que son las siguientes:

- La propuesta 34 (para el plan Los Ahijones) fue entregada en mano fuera de plazo el día 9 de febrero de 2007 a las 9:20 h.
- La propuesta 38 (para el plan Valdebebas) fue entregada en mano fuera de plazo el día 9 de febrero de 2007 a las 9:40 h.

En consecuencia, el Jurado acuerda por unanimidad excluir de concurso las citadas propuestas, admitiendo todas las demás.

TERCERO:

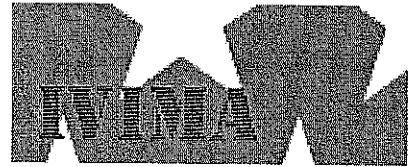
Con anterioridad a la presente reunión, todos los miembros del Jurado han recibido con antelación copia de la documentación completa de las propuestas, consistente en la reproducción en formato digital de la documentación aportada por los concursantes, por lo que tienen un conocimiento previo general de todas ellas.

CUARTO:

El Jurado comienza sus deliberaciones; en una primera votación se determina que pasen a una segunda ronda, a la vista de los criterios de valoración presentes en pliegos, aquellas propuestas que obtengan un apoyo mínimo de dos votos de los miembros del Jurado, para una posterior consideración. Realizadas las deliberaciones, resultan finalmente seleccionadas para una segunda ronda las siguientes propuestas:

AHIJONES
01_EL BOSQUE OCULTO
02_CÉLULAS VERDES
06_CELLULAR
10_1+1+1
12_BOSQUE "HABITAT"
14_ENTRE LOS DEDOS
15_TIRITAS
17_DONUTS
19_FOLIES
21_CASTILLA
23_VIVAN LOS NOVIOS
24_LOOP896
30_OMPFALE
33_...UN JUEGO DE NIÑOS...





BERROCALES
03_NATURA
05_INTER NATURA
11_KLEIN IST GROSS
12_GIRASOLES
13_PAISAJE URBANO
16_CULTIVOS
18_CONSTRUYENDO SITUACIONES

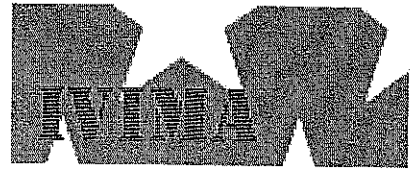
VALDEBEBAS
03_HABITAR EN RED VIVIR EN COMUNIDAD
08_SECECCIÓN SOLAR
15_MARTE
18_PERFORACIONES
19_LIM9
24_BE - BOP
25_UNOPUNTODIECISIETE
32_ARRAN
35_CIR
36_CICPLOPES

QUINTO:

Después de otorgado un tiempo suficiente para un nuevo estudio de todas las propuestas, se procede a una nueva discusión, en la cual se llega al consenso de que las propuestas que deban ser seleccionadas para una posterior discusión del Jurado sean las siguientes:

AHIJONES
01_EL BOSQUE OCULTO
06_CELLULAR
14_ENTRE LOS DEDOS
21_CASTILLA
23_VIVAN LOS NOVIOS
30_OMPFALE





VALDEBEBAS
15_MARTE
18_PERFORACIONES
24_BE - BOP
25_UNOPUNTODIECISIETE
35_CIR
36_CICPLOPES

Para el Plan de los Berrocales se decide que dado que sólo han sido seleccionadas siete propuestas, sean éstas las que pasen a siguiente ronda directamente.

SEXTO:

Una vez discutidos nuevamente los proyectos, se acuerda finalmente la siguiente asignación de premios y menciones:

LOS AHIJONES:

PRIMER PREMIO:

VIVAN LOS NOVIOS: se valora la voluntad de crear una ordenación que compatibiliza una ocupación intensa del emplazamiento con una buena concatenación de espacios exteriores. Se integra acertadamente en la trama urbana y acierta en la escala edificatoria. Se estima la configuración de la planta de las viviendas, sencilla pero capaz de generar un interesante esquema de circulación y versatilidad.

MENCIONES:

EL BOSQUE OCULTO

ENTRE LOS DEDOS

OMPHALE

LOS BERROCALES:

PRIMER PREMIO:

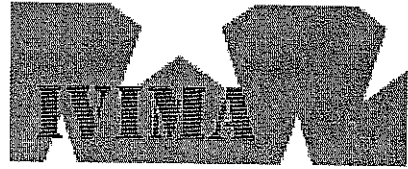
PAISAJE URBANO: se valora la opción de liberar el terreno, de tal manera que la actuación no se configura como una barrera, sino como un espacio de encuentro, esponjando la imagen de la ciudad mediante unas piezas representativas y singulares de alta calidad paisajística. Solución vanguardista alternativa a la tipología convencional de vivienda social.

MENCIONES:

GIRASOLES

CULTIVOS



**VALDEBEBAS:****PRIMER PREMIO:**

CIR: clara y potente propuesta urbana, que apunta a la posibilidad de generar un espacio umbral de permeabilidad entre el parque, los espacios interiores del emplazamiento y la urbanización limítrofe existente. La vivienda interiormente apuesta por una variedad tipológica valiosa, basada en una planta construida en torno a un esquema de circulación abierta.

MENCIONES:**PERFORACIONES****UNOPUNTODIECISIETE****SÉPTIMO:**

El Jurado desea dejar constancia de la alta calidad encontrada en el concurso y recomienda la publicación de los proyectos más destacados, encomendando el IVIMA al Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid el estudio de las posibilidades de materializar los resultados del concurso en una publicación monográfica.

Se levanta la sesión a las 18:50 horas del 27 de marzo de 2007.


D. JOSÉ ANTONIO MARTÍNEZ PÁRAMO
D. CARLOS BARTOLOMÉ MARÍN
D. JESÚS CALATAYUD HERNANDO
DÑA. Mª TERESA ELVIRA ROSADO
D. VICENTE PATÓN JIMÉNEZ
DÑA. BEATRIZ MATOS CASTAÑO
DÑA. MARÍA FRAILE OCHARÁN
D. JOSÉ MARÍA GARCÍA DEL MONTE